

AL 31 DE DICIEMBRE 2024

Banco Promérica, S.A.

CIBAPROME1

Características de Emisión

Denominación de la Emisión	CIBAPROME1
Monto de la Emisión	US\$150,000,000.00
Múltiplos de Contratación:	US\$100.00 y múltiplos por el mismo valor
Garantía de la emisión	Cartera de préstamos hipotecarios categoría "A" o se podrán emitir tramos sin una garantía específica.
Destino de los Recursos	Los fondos que se obtengan por la negociación de esta emisión serán invertidos por el banco para el financiamiento de operaciones crediticias a corto, mediano y largo plazo y reestructuración de deuda.
Plazo	Desde 1 hasta 10 años.
Precio	Descuento o Valor Par.
Pago Intereses	Mensual, trimestral, semestral, anual
Amortización de Capital	Mensual, trimestral, semestral, anual



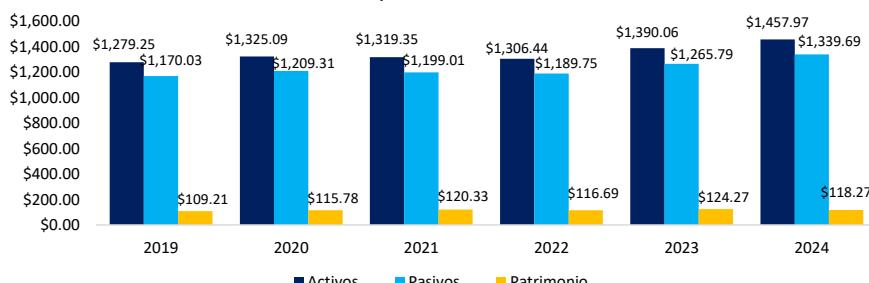
Datos Financieros

Los activos totales al cierre de diciembre 2024 presentaron un comportamiento creciente alcanzando los US\$1,457.97 millones de dólares (+4.89%), respecto a diciembre 2023. Los pasivos a diciembre 2024 sumaron US\$1,339.69 millones de dólares, una variación positiva de (+2.48%) respecto al mismo periodo del año anterior. Por su parte, el patrimonio al cierre de diciembre 2024 alcanzó los US\$118.27 millones de dólares (-4.83%).

Situación Financiera

Periodo 2019 – diciembre 2024

Cifras expresadas en millones de dólares



Fuente: Elaboración propia en base a Estados Financieros de Banco Promerica, S.A., 2019- diciembre 2024.

Emisor

Grupo Promerica cuenta con 26 años en el mercado financiero regional y está conformado por 9 bancos en Latinoamérica y más de 200 oficinas internacionales. Banco Promerica S.A. inicia sus operaciones en El Salvador, el 12 de enero de 1996, fue fundado gracias al aporte y al sólido respaldo de un grupo de accionistas visionarios que creen en el bienestar y desarrollo del país y de la región.

Actualmente, Banco Promerica El Salvador cuenta ahora con 55 puntos de atención y ha sido uno de los bancos con mayor crecimiento en los últimos años, caracterizándose por su innovación en productos, y servicio de alta calidad.

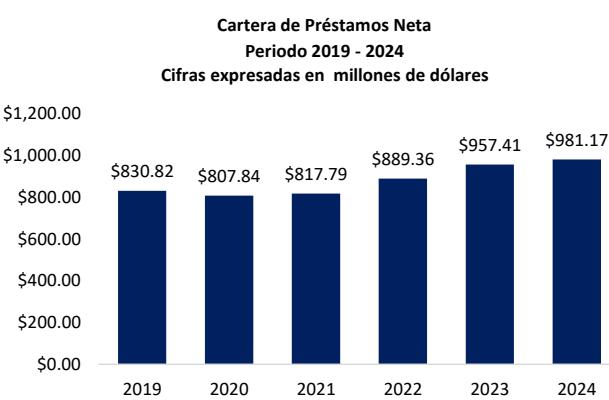
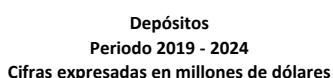
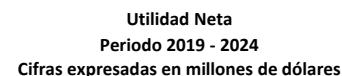
En junio 2022, Banco Promerica innova el mercado bursátil salvadoreño con el lanzamiento del primer Bono Sostenible del país, el cual está enfocado en financiar proyectos de la Cartera Social y Verde que posee el Banco. Entre los proyectos que destacan son el apoyo a la agricultura sostenible, la eficiencia energética, energía renovable y el apoyo a empresas lideradas por mujeres y jóvenes del sector PYMES. A diciembre 2024, su línea de emisión CIBAPOME1 ha emitido un total de US\$27.90 millones en mercado primario.

A diciembre 2024, Banco Promerica presenta ingresos de US\$123.25 millones (-10.29%) respecto a diciembre 2023. Por su parte, la utilidad neta del ejercicio al cierre de diciembre 2024, alcanzó los US\$7.13 millones (-11.32%).

En cuanto a su cartera de préstamos neta, esta tiene un saldo de US\$981.17 millones de dólares, un incremento del (+2.48%) respecto al periodo diciembre 2023.

En cuanto indicadores de sanidad de cartera, a diciembre 2024 Banco Promerica posee un índice de vencimiento del 2.10% así como una cobertura de reservas del 114.90%, cumpliendo así con los márgenes prudenciales que establece la Superintendencia del Sistema Financiero (SSF).

Datos Financieros



INDICADOR	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Coeficiente Patrimonial	15.53%	16.31%	17.38%	15.56%	14.59%	14.60%
Margen Financiero	7.87%	7.08%	7.15%	6.66%	5.59%	6.40%
Cobertura de Reservas	100.03%	392.37%	144.94%	161.51%	117.07%	114.90%
Índice de Vencimiento	2.83%	0.99%	2.50%	1.86%	2.07%	2.10%
ROE	1.85%	4.02%	4.24%	6.06%	6.48%	6.00%
ROA	0.16%	0.35%	0.39%	0.54%	0.58%	0.50%

Fuente: Elaboración propia en base a Estados Financieros auditados a diciembre 2024 de Banco Promerica, S.A., indicadores financieros de la Superintendencia del Sistema Financiero e Informes de Calificación de Riesgo por PCR a diciembre 2024 y por Moody's a diciembre 2024.

NOTA DE RESPONSABILIDAD: La información que contiene este documento se ofrece con el único propósito de brindar información actualizada y en ningún momento se deberá considerar como una oferta para comprar y/o vender títulos valores u otros instrumentos financieros. Ninguna información en este documento se considerará como asesoría en materia de inversiones. La información y opiniones en este correo provienen de fuentes en las SGB confiables; sin embargo no se responsabiliza por pérdidas que surjan del material presentado en este documento.

Para mayor información sobre el emisor consulte el siguiente link: http://sgbsal.com/stock_exchanges/253

Contacto: 2121-1800

Correo electrónico: info@sgbsal.com